

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Názov organizácie:	Obec Čaka
Sídlo organizácie:	Čaka 112, 935 68 Čaka
Štatutárny orgán:	Ľudovít Viglaš
IČO:	00306843
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. pobočka Levice
Číslo účtu IBAN:	
predfinancovanie:	SK92 0200 0000 0028 8433 3255
refundácia:	SK46 0200 0000 0028 8794 6751

Zástupca splnomocnený:
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: Ľudovít Viglaš, starosta obce
b) technických: Ľudovít Viglaš, starosta obce

(ďalej len "Objednávateľ")

A

Názov BATEA-STAV, s.r.o.
Sídlo: Viničnianska cesta 1, 902 01 Pezinok
Štatutárny orgán: Ing. Eugen Jurášek, konateľ
Zapísaná v: OR Okresný súd Bratislava I, odd. Sro, vložka číslo 16608/B
IČO: 35739312
DIČ: 2020203834
IČ DPH: Sk2020203834
Bankové spojenie: Poštová banka, Pezinok
Číslo účtu: SK25 6500 0000 0000 2055 9151
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Eugen Jurášek, konateľ
b) technických: Ing. Eugen Jurášek, konateľ
Číslo telefónu: 0903 702 796
Číslo faxu: 033/6413866
Email: batea@batea.sk

(ďalej len "Zhotoviteľ")

- 2.1 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy (ďalej len „Projekt“) sú financované spoločne z európskych a štrukturálnych investičných fondov (ďalej len EŠIF) prostredníctvom Operačný program Kvalita životného prostredia (ďalej len „Program“), a vlastných zdrojov Objednávateľa.
- 2.2 Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto Zmluvy, Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii Projektu.

Článok III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce v rámci projektu „Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake“. Predmet zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 1. tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“).
- 3.2 Dielo bude realizované v súlade s prílohami č. 1, č. 2, a č. 3 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve, a to najmä:
- podľa technickej a cenovej špecifikácie
 - podľa časového harmonogramu;
 - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vybraný ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Projektu potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté k Projektu boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s Projektom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Projektu, resp. Diela vzniknúť.
- 3.4 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu používaniu.

- 4.2. Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a technické požiadavky na použitie v zdravotníckom zariadení.
- 4.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v bode 3.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom priestorov, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok.
- 4.4. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok V.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	420 798,79 eur
DPH 20%	84 159,76 eur
Spolu	504 958,55 eur

Slovom štyristodvadsaťtisícšesťdesiatosem 79/100 eur bez DPH

Ceny budú vyčíslené v Eurách a zaokrúhlené na 2 desatinné miesta.

- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu tejto Zmluvy na základe vyzvania Objednávateľom
1. vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky alebo poskytnúť bankovú záruku v prospech Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky bude žiadosť Objednávateľa, a to vo výške 10 % z ceny za Dielo (bez DPH), alebo
 2. zložiť na účet Objednávateľa sumu vo výške 10 % z ceny za Dielo (bez DPH)

ako výkonovú záruku (5 % z Ceny za Dielo bez DPH) a garančnú zábezpeku (5 % z Ceny za Dielo bez DPH). Nezloženie výkonovej záruky a garančnej zábezpeky bude považované za odmietnutie uzatvorenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa.

- 5.3 V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky v lehotách stanovených v odovzdávacom a preberacom protokole Diela, resp. v protokolov o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo (bez DPH) uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou je protokol o odstránení väd a nedorobkov podpísaný oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia väd.
- 5.4 V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo (bez DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že prostriedky z výkonovej záruky a garančnej zábezpeky (ak boli zložené na účet Objednávateľa) až do ich vyplatenia patria Objednávateľovi, a teda Objednávateľovi patria aj úroky z uvedených prostriedkov, ak budú pripísané na jeho účet.
- 5.6 Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná Zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe zdaniteľného plnenia.
- 5.7 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v prílohách tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že príloha určujúce Cenu za Dielo je úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.8 Vyššie uvedená Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniu a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príťahlých používaných komunikáciách, odvozu stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a pod.

- 5.9 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo v súlade so Zmluvou.
- 5.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 5.11 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu dodávok a prác kvartálne. Poslednú faktúru vyhotoví po protokolárnom odovzdaní kompletného Diela, t. j. po odovzdaní poslednej časti Diela. Prílohou faktúr budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných služieb za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Zhotoviteľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi dva originály príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 5.12 Faktúra je splatná v zmysle § 340b ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán a s prihliadnutím na spôsob financovania predmetu zmluvy z európskych štrukturálnych a investičných fondov.
- 5.13 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Ďalej sa Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
- a) číslo Zmluvy,
 - b) termín splatnosti faktúry,
 - c) forma úhrady,
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
 - f) prílohou každého vyhotovenia faktúry bude dodací list – súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, odsúhlasený stavebným dozorom a fotodokumentácia fakturovaných stavebných prác a dodávok. Za odsúhlasený súpis prác a dodávok sa považuje taký súpis, ktorý je na každej strane označený pečiatkou a podpisom Zhotoviteľa, stavebného dozoru a Objednávateľa.
 - g) ITMS kód projektu, názov projektu,
 - h) Prílohou faktúry musí byť súpis vykonaných dodávok a prác vo formáte MS Excel.
- V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi podľa ods. 5.12 tohto článku Zmluvy.

- 5.14 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie bez písomného príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchyľne od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.

Článok VI. ČAS PLNENIA

- 6.0 Zhotoviteľ nastúpi na plnenie predmetu zmluvy po 10 dňoch od protokolárneho odovzdania staveniska.
- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy. Tento harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 6.2 Dodržiavanie termínov podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.5 Primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy.

Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do päť dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.

- 6.6. V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.8. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.9. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. Objednávateľ má právo vyzvať zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia diela len z dôvodov vyššej moci, výkonu úradného rozhodnutia, alebo v nevyhnutnom prípade v záujme predchádzania vzniku škôd na zdraví a majetku. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hrozacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

Článok VII.

MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 7.1 Miesto plnenia predmetu Zmluvy: Obec Čaka, Čaka č. 325, 935 68 Čaka

Článok VIII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Práva a povinnosti Objednávateľa
 - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

- b) Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jeden krát za 14 dní a pred plánovaným vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- c) Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v čl.V., bod 5.1.

8.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.

Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- i. prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- ii. zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- iii. oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- iv. zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah

subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

- c) Zhotoviteľ je povinný pred podpisom zmluvy uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 5 tejto Zmluvy;
- d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávateľia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy;
- e) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi;
- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny;
- g) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené;
- h) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi;
- i) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva,
- j) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

- k) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou;
- l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou;
- m) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva;
- n) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá práce Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- o) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.

8.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.12 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.

8.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

8.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

8.6 Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi výkonovú záruku podľa bodu 5.2 považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

8.7 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

Článok IX.

STAVEBNÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1 Objednávateľ poveril na Diela vykonávaním funkcie stavebného dozoru:
.....,
- 9.2 Stavebný dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 9.3 Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Ing. Eugen Jurášek, osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č.: 03031.
- 9.4 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny stavebného dozoru predložené stavebným dozorom pri preberaní staveniska, a to výhradne v slovenskom jazyku. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.6 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

Článok X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu.
- 10.2 Objednávateľ bude Dielo preberať po častiach podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých oddelení, resp. častí. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti časti Diela na jeho odovzdanie minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 10.3 Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3.1 Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 10.3.2 Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 10.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 10.3.3 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť časti Diela najmä:
- a) Príslušnú kópiu časti Stavebného denníka,
 - b) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
 - c) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasporty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
 - d) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - e) Osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
 - f) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - g) Doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - h) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,
 - i) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- 10.3.4 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.3.3, okrem dokladov uvedených v písm. a) , pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatíu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela.
- 10.3.5 Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušný časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa

sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.

- 10.4 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.5 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok XI.) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 10.6 V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 10.7 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 10.8 Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
 - a. Kompletný stavebný denník;
 - b. Iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

Článok XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením článku III. a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v článku III. tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou a Slovenskými technickými normami alebo európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 11.3. Plnenie má vady ak:
 - a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.4. Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 11.5. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní, Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do 8 hodín od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do 24 hodín od

jej oznámenia. V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpisujú.

- 11.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené Objednávateľom. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 11.7. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni odovzdania kompletného Diela bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.
- 11.8. Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 11.10. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 11.11. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.12. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.13. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených vád v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 11.14. Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpisania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
- 11.15. Pred uplynutím záručnej doby bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady. Konanie

zvolá ktorákoľvek zo Zmluvných strán v poslednom mesiaci pred uplynutím lehoty záručnej doby.

- 11.16. Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny ku užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý financovania realizácie Diela z Európskych štrukturálnych a investičných fondov a vyhlasuje, že berie na vedomie možnú výšku škody, ktorú môže Objednávateľovi spôsobiť porušením svojich povinností.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

Článok XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. jeho časti zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
 - Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo za každý začatý kalendárny deň omeškania.
 - Za porušenie povinností vyplývajúcich zo zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej Ceny za Dielo za

každé porušenie tejto povinnosti. Takéto porušenie bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.

- V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa, podľa bodu 8.2 písmeno d) tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00€ za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 200,00€ za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa zmeny subdodávateľov (bod 8.2.b) Zmluvy) alebo bodu 8.2.c) a bodu 8.2. d) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
 - odstúpiť od Zmluvy
 - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

13.2. Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

13.3. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

ČLÁNOK XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

14.1. Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

za Zhotoviteľa:

a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:
titul, meno a priezvisko, funkcia: Ing. Eugen Jurášek, konateľ
Tel:0903702796

Email:batea@batea.sk

b) Za technické riešenie:
titul, meno a priezvisko, funkcia : Ing. Eugen Jurášek, konateľ
Tel:0903702796

Email:batea@batea.sk

za Objednávateľa:

a) pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia :

Tel:

Email:

b) Za technické riešenie:

titul, meno a priezvisko, funkcia :

Tel:

Email:

- 14.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 14.3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 14.4. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevylučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 14.5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 14.6. Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 14.7. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany Poskytovateľa NFP.
- 14.8. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP na financovanie predmetu zákazky a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok XV.
TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 15.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy.
- 15.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy. Objednávateľ si takisto vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov spojených s plnením tejto zmluvy.
- 15.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 2 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy o viac ako 7 dní,
 - g) neposkytnutie výkonovej záruky podľa bodu 5.1.1 tejto Zmluvy,
 - h) porušenie bodu 8.2. c) Zmluvy,
 - i) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy
- 15.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je

Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

- 15.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 15.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 15.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Čl. V. tejto Zmluvy.

Článok XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 16.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- Príloha č. 1 – Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy
 - Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia
 - Príloha č. 3 – Návrh technického riešenia, projektový a časový plán výstavby diela
 - Príloha č. 4 – Informácie o subdodávateľoch
- 16.3 Zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, z toho päť obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 16.4 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným

znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

V, dňa

V Pezinku dňa 29.06.2018

.....

Objednávateľ

.....

Zhotoviteľ

Príloha číslo 1 – Technická a cenová špecifikácia predmetu Zmluvy

Príloha číslo 2 - Projektová dokumentácia

Príloha číslo 3 - Návrh technického riešenia, projektový a časový plán výstavby diela

Príloha číslo 4 – Informácie o subdodávateľoch

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake	JKSO	
		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ	BATEA-STAV s.r.o.		
Spracoval			
Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
	29.6.2018		CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady · EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 521,56	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 136 328,17	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 69 083,17	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 82 784,57	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 27 971,46			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž 104 109,84			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 420 798,77	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 420 798,79	
Pečiatka				24 ^{DP} _H 20,00 % z 420 798,79 84 159,76	
Objednávateľ				25 Cena s DPH (r. 23-24) 504 958,55	
Dátum a podpis				E Prípochty a odpočty	
Pečiatka				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
Zhotoviteľ				27 Kízavá doložka 0,00	
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie 0,00	
Pečiatka					

Rekapitulácia objektov stavby - CERTIFIKÁTY, Vyhlásenia o zhode a Technické listy

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objednávateľ:

BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
2016_03	Administratívna budova - ČAKA	420 798,79	84 159,76	504 958,55	0,00	420 798,77	0,00	0,00	0,00
1	Stavebná časť	122 598,37	24 519,67	147 118,04	0,00	122 598,37	0,00	0,00	0,00
2	Vykurovanie	28 687,75	5 737,55	34 425,30	0,00	28 687,75	0,00	0,00	0,00
3	Príprava TUV	48 483,71	9 696,74	58 180,45	0,00	48 483,71	0,00	0,00	0,00
4	Elektroinštalácie	40 042,15	8 008,43	48 050,58	0,00	40 042,15	0,00	0,00	0,00
1	Elektroinštalácia	32 474,15	6 494,83	38 968,98	0,00	32 474,15	0,00	0,00	0,00
2	Bleskozvod a uzemnenie	5 099,57	1 019,91	6 119,48	0,00	5 099,57	0,00	0,00	0,00
3	NN prípojka	2 468,43	493,69	2 962,12	0,00	2 468,43	0,00	0,00	0,00
5	Zateplenie obvodového plášťa	75 044,31	15 008,86	90 053,17	0,00	75 044,31	0,00	0,00	0,00
6	Zateplenie strešného plášťa	66 756,71	13 351,34	80 108,05	0,00	66 756,71	0,00	0,00	0,00
7	Výpne otvorov	24 318,09	4 863,62	29 181,71	0,00	24 318,09	0,00	0,00	0,00
8	Fotovoltaické panely	14 867,70	2 973,54	17 841,24	0,00	14 867,70	0,00	0,00	0,00
Celkom		420798,79	84159,76	504 958,55	0,00	420 798,77	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6. 2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

HSV Práce a dodávky HSV

61 805,431

1 Zemné práce

7 631,761

1	132211121	Hĺbenie rýh šírky nad 600 do 1300 mm v horninách tr. 3 súdržných - ručným náradím	m3	107,575	53,820	5 789,687	
2	132211139	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š nad 600 do 1300 mm ručným náradím v horninetr. 3	m3	107,575	10,750	1 156,431	
3	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	107,575	1,910	205,468	
4	162701108	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 13000 m	m3	14,034	10,220	143,427	
5	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	93,541	3,600	336,748	

2 Zakladanie

470,494

6	274321311	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m3	2,600	135,440	352,144	ST1
7	274361821	Výstuž základových pásov z ocele 10505	t	0,080	1 479,370	118,350	ST2

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

7 421,650

8	310239212	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4m2 v murive nadzákladného tehliami na tenkovrstvú maltu	m3	20,621	231,230	4 768,194	
9	311231472	Murivo nosné z tehál pálených POROTHERM na pero a drážku P+D 30x25x23.8 P12	m3	12,180	151,643	1 847,012	Zhodný
10	317162103	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1500 mm	ks	5,000	19,550	97,750	Zhodný
11	317162134	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	4,000	33,330	133,320	Zhodný
12	317162138	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2750 mm	ks	4,000	53,055	212,220	Zhodný
13	342241175	hr.14,00cm	m2	12,783	25,170	321,748	Zhodný
14	342948112	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám	m	11,800	3,509	41,406	

4 Vodorovné konštrukcie

4 100,480

15	4111625606	Strop z keramických nosníkov a vložiek s betónovou vrstvou hr. 60 mm	m2	43,000	95,360	4 100,480	ST3
----	------------	--	----	--------	--------	-----------	-----

5 Komunikácie

1 082,148

16	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 100 mm	m2	63,525	3,610	229,325	S21
17	581114111	Kryt z betónu prostého C 25/30 komunikácií pre peších hr.80 mm	m2	63,525	13,425	852,823	ST1

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

26 159,462

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
18	611461110	cementový Prednástreč (Baumit Vorspritzer 2 mm), strojné nanášanie	m2	344,288	6,900	2 375,587	Zhodný
19	611461136	Vnútrná omietka stropov BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit MVR Uni (Baumit MVR Uni) hr. 8 mm	m2	344,288	11,660	4 014,398	Zhodný
20	612465110	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástreč (Baumit Vorspritzer 2 mm), strojné nanášanie	m2	959,790	5,570	5 346,030	Zhodný
21	612465136	Vnútrná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit MVR Uni (Baumit MVR Uni) hr. 10 mm	m2	959,790	11,686	11 216,106	Zhodný
22	612481120	Potiahnutie vnútorných stropov, sklotextílnou mriežkou	m2	43,000	4,800	206,400	ST4
23	612481141	Spriahnutie obvodového muriva oceľovými sťahmi - chemickým kotvením	ks	22,000	50,154	1 103,388	ST22
24	631313611		m3	2,756	154,050	424,562	ST1
25	631362021	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvarovaných sietí z drôtov typu KARI	t	0,077	1 731,390	133,317	ST6
26	632450017	Betónový poter hr. 38,4 mm	m2	25,050	33,620	842,181	ST7
27	632477419	Nivelačný poter hr. 20mm	m2	25,050	19,860	497,493	ST7

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

13 645,924

28	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	109,175	6,600	720,555	ST1
29	5921954660	Premac OBRUBNÍK PARKOVÝ 100x20x5 cm SIVY	ks	110,267	4,730	521,563	Zhodný
30	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	199,200	3,990	794,808	
31	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	11,650	2,740	31,921	
32	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	29,050	24,641	715,821	
33	962052211	Búranie muriva železobetónového nadzákladného, - 2,40000t	m3	0,600	134,220	80,532	
34	963042820	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov, -0,22000t	m3	0,253	107,392	27,170	
35	965043341	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	8,124	74,330	603,857	
36	968062358	Vybúranie drevených rámov okien vrátane parapetov, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	54,805	5,513	302,140	
37	968062992	0,00400t	m2	126,700	1,590	201,453	
38	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m2	38,314	5,069	194,214	
39	973048131	Vysekanie kapsy pre zaviazanie v murive betónovom hr. do 150 mm, -0,01000t	m	35,333	12,600	445,196	
40	978059631	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t	m2	58,635	4,400	257,994	
41	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	99,723	8,990	896,510	
42	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	99,723	6,330	631,247	
43	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	99,723	14,590	1 454,959	
44	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 994,460	0,510	1 017,175	
45	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	99,723	9,150	912,465	
46	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	99,723	1,010	100,720	
47	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	99,723	37,460	3 735,624	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

99 Presun hmôt HSV
1 293,512

48	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	143,564	9,010	1 293,512	
----	-----------	---	---	---------	-------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV
60 792,934
711 Izolácie proti vode a vlhkosti
4 643,602

49	7111132031	Zhotovenie hydroizolačného náteru	m2	163,763	1,790	293,136	
50	1	Hydroizolačný náter HYDROSTOP FLEX	kg	573,171	4,200	2 407,318	Zhodný
51	711131101	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná AIP na sucho	m2	25,050	1,310	32,816	
52	6936651600	Geotextília netkaná polypropylénová Tatratex PP 500	m2	28,808	2,100	60,497	Zhodný
53	711141559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	25,050	2,100	52,605	
54	6283221000	Pás ťažký asfaltový Hydrobit v 60 s 35	m2	28,808	4,800	138,278	Zhodný
55	711142559	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	3,335	2,760	9,205	
56	6283221000	Pás ťažký asfaltový Hydrobit v 60 s 35	m2	4,002	4,810	19,250	Zhodný
57	711471051	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode termoplastami vodorovne fóliou PVC položenou voľne	m2	163,763	6,010	984,216	
58	6288000640	Nopová fólia proti vlhkosti s radónovou ochranou S	m2	185,052	2,850	527,398	ST8
59	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	45,549	2,610	118,883	

712 Izolácie striech
98,265

60	712300831	Vyčistenie podkladu striech	m2	157,120	0,610	95,843	
61	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	1,053	2,300	2,422	

713 Izolácie tepelné
1 603,023

62	713112111	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, vrchom - klad. voľne	m2	35,760	2,200	78,672	
63	6314150640	Nobasil-Knauf Insulation PTE hrúbky 70 mm, doska z minerálnej vlny	m2	36,475	14,740	537,642	Zhodný
64	713121112	Montáž tepelnej izolácie podláh - PE fólia	m2	25,050	1,260	31,563	
65	2830010500	Fólia PE hrúbka 0,1 mm	m2	25,551	1,240	31,683	ST9
66	713122111	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, jednovrstvová	m2	25,050	1,650	41,333	
67	2837653054	ISOVER EPS Neofloor 031 sivý penový polystyrén hrúbka 120 mm	m2	25,551	18,400	470,138	Zhodný
68	713132121	Montáž tepelnej izolácie doskami stien, prichytením drôtmi	m2	22,260	2,450	54,537	
69	6314150640	Nobasil-Knauf Insulation PTE hrúbky 70 mm, doska z minerálnej vlny	m2	22,705	14,760	335,126	Zhodný
70	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	15,836	1,410	22,329	

714 Akustické a protiotrasové opatrenie
7 022,089

71	714111403	Montáž dreveného obkladu	m2	118,000	22,680	2 676,240	
72	6072625060	Drevený obklad	m2	123,900	34,620	4 289,418	ST10
73	998714202	Presun hmôt pre izolácie akustické a protiotrasové opatrenia v objektoch výšky (hĺbky) nad 6 do 12 m	%	69,668	0,810	56,431	

762 Konštrukcie tesárske
1 281,582

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
74	762331818	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, -0.04000t	m2	54,120	12,010	649,981	
75	762810033	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na rošt na zraz hr. dosky 15 mm	m2	43,000	13,400	576,200	ST11
76	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	12,284	4,510	55,401	

763 Konštrukcie - drevostavby

24 153,870

77	763124123	SDK stena predsadená s izoláciou hr. 125 mm KNAUF W626 jednoduchá kca UW a CW dosky GKF tl 12,5 mm	m2	135,240	34,000	4 598,160	Zhodný
78	763132210	SDK podhľad KNAUF D112 zavesená dvojrstvová kca profil CD dosky GKF hr. 12,5 mm	m2	517,970	26,710	13 834,979	Zhodný
79	763139533	Demontáž kazetového podhľadu s nosnou konštrukciou z oceľových profilov, -0,03460t	m2	179,190	3,360	602,078	
80	763147111	Obklad steny sadrokartónom RIGIPS, hr.konštrukcie 30 mm,doska RB 12,5 mm	m2	177,000	24,840	4 396,680	Zhodný
81	763787219	Demontáž trámového stropu	m2	54,120	10,720	580,166	
82	998763401	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky do 7 m	%	240,350	0,590	141,807	

764 Konštrukcie klampiarske

243,175

83	764312823	Demontáž krytiny plechovej strešnej , do 30st., -0,00751t	m2	54,120	1,510	81,721	
84	764321866	Demontáž oplechovania ríms , atík vrátane podkladového plechu, do 30°, -0,00740t	m	72,872	1,220	88,904	
85	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	100,000	0,680	68,000	
86	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,420	1,880	4,550	

766 Konštrukcie stolárske

5 000,802

87	766211202	Montáž madiel schodiskových drevených	m	17,000	3,120	53,040	
88	6113950533	Drevené madlo k zábradliu	m	17,850	14,500	258,825	ST11 a ST10
89	766661133	D+M interiérových dverí	ks	15,000	288,360	4 325,400	ST12
90	7668121111	Montáž nábytku vstavaného	súb	1,000	197,990	197,990	
91	766825821	Demontáž nábytku vstavaného, skriňa dvojkridlová, -0,11000t	sub	1,000	125,350	125,350	
92	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	49,626	0,810	40,197	

767 Konštrukcie doplnkové kovové

784,855

93	767995105	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	210,000	2,450	514,500	
94	1541596080	Spriahnutie muriva 2NP	t	0,210	1 246,220	261,706	ST22
95	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,792	1,110	8,649	

771 Podlahy z dlaždíc

1 273,835

96	771575100	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu	m2	25,050	23,360	585,168	ST15
97	5976380106	Dlaždice keramické	m2	25,551	25,090	641,075	ST13
98	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,266	3,880	47,592	

781 Dokončovacie práce a obklady

1 898,860

99	781445021	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	43,434	17,250	749,237	ST15
----	-----------	---	----	--------	--------	---------	------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
##	5976586050	Obkladačky keramické	m2	44,303	25,030	1 108,904	ST14
101	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18,593	2,190	40,719	

784 Dokončovacie práce - maľby

12 788,976

102	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	2 014,012	1,200	2 416,814	zmena ST15
103	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farnal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	2 014,012	5,150	10 372,162	Zhodný

Celkom

122 598,365

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Vykurovanie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

1. PODLAHOVÉ VYKUROVANIE

6 144,980

1		Armatúry - tvarovky, spojky, kolená, prechodky -meď >12-40 mm	sub	1,000	6 144,980	6 144,980	ST23
---	--	---	-----	-------	-----------	-----------	------

3. RADIÁTORY

5 611,980

2		Korad, regulačné ventily, odvzdušňovanie	sub	1,000	5 611,980	5 611,980	Zhodný
---	--	--	-----	-------	-----------	-----------	--------

6. ČERPADLOVÉ SKUPINY

1 940,000

3		Obehové čerpadlo Grundfos Magna 1" Grundfos Alpha2L 25-60	sub	1,000	1 490,000	1 490,000	Zhodný
4		1" Grundfos Alpha2L 25-60		1,000	450,000	450,000	Zhodný

7. REGULÁCIA

4 510,980

5		MaR - House Guard 2.0	sub	1,000	4 510,980	4 510,980	Zhodný
---	--	-----------------------	-----	-------	-----------	-----------	--------

8. INŠTALÁCIA

10 479,810

6		Inštalácia, zaregulovanie čerpadlových skupín	sub	4,000	155,000	620,000	
7		Režijný materiál (objímky, kotviaci materiál)	sub	1,000	1 240,000	1 240,000	
8		Inštalácia vykurovacích telies - radiátory (Elektro, hydraulika, zaregulovanie)	sub	1,000	7 719,800	7 719,800	
9		Preplach, zavodnenie, odvzdušnenie, tlaková skúška, záručný protokol	sub	1,000	900,010	900,010	

Celkom

28 687,750

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Príprava TUV

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

1. TECHNOLOGIA

33 601,700

1		NIBE F2300 - 20 kW (tepelné čerpadlo, monoblok, bez f: chladenia)*	sub	2,000	12 750,300	25 500,600	Zhodný
2		Konzola na zem pre F2300 - 14/20	ks	2,000	134,600	269,200	Zhodný
3		KVR 10-30 (ohrev odvodu kondenzátu 2,5 m - F2030, F2300)	sub	2,000	162,880	325,760	Zhodný
4		SMO 40 (regulácia k TČ F2030, F2040, F2300)	sub	1,000	1 346,500	1 346,500	Zhodný
5		CPD11-GRUNDFOS UPM2 25/75- Výkonové řízené oběhové čerpadlo (20 kW)	sub	2,000	278,300	556,600	Zhodný
6		NAD 1000 v1 (akumulačný zásobník pre vykurovanie)	sub	1,000	1 617,440	1 617,440	Zhodný
7		OKC 1000 NTR/HP (9,2 m2 výmenník) - zásobník TUV	sub	1,000	3 985,600	3 985,600	Zhodný

2. VOLITEĽNÉ PRÍSLUŠENSTVO

556,200

8		AXC (Karta príslušenstva s ističom - riadenie 1 z možností: zmiešaného okruhu, zmiešavanie s plyn-kotlom, ovládanie cirkulačného čerpadla TUV, ovládanie čerpadla v primárnej studni pri voda-voda)	sub	2,000	278,100	556,200	Zhodný
---	--	---	-----	-------	---------	---------	--------

3. INŠTALÁCIA

12 893,910

9		Prepojenie vonkajšej a vnútornej jednotky (práca, materiál - REHAU/med')	sub	2,000	2 368,980	4 737,960	Zhodný
10		Hydraulické napojenie na UK a TV, bez cirkulácie (práca, materiál REHAU/med')	sub	2,000	3 122,000	6 244,000	Zhodný
11		regulácia	sub	1,500	865,100	1 297,650	
12		Doprava, spustenie, zaškolenie	sub	1,000	614,300	614,300	

4. SPUSTENIE A ZÁRUKY

1 431,896

13		Autorizované uvedenie do prevádzky (2+3 roky na náhradné diely)	sub	2,000	250,770	501,540	
14		čerpadlo)	kpl	2,000	139,177	278,354	
15		Záruka 10 rokov (na kompresor tepelného čerpadla)	kpl	2,000	326,001	652,002	

Celkom

48 483,706

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Elektroinštalácie

Časť: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

D MATERIÁL

24 441,632

1	345650I531	Rúrka el-inšt PVC ohybná 086546 : FXPM-Turbo 16, sivá	m	100,000	0,730	73,000	E1
2	345650I533	Rúrka el-inšt PVC ohybná 086548 : FXPM-Turbo 25, sivá	m	200,000	1,300	260,000	E1
3	345650I534	Rúrka el-inšt PVC ohybná 086549 : FXPM-Turbo 32, sivá	m	100,000	2,000	200,000	E1
4	345710K075	Lišta el-inšt PVC hranatá : LHD 40x40, biela	m	80,000	1,280	102,400	E2
5	345710K076	Lišta el-inšt PVC hranatá : LHD 60x40, biela	m	80,000	3,080	246,400	E2
6	345600D050	Škatuľa KP pristrojová 1-nás : 6400-231 (D72x42) (68/2-1901)	ku s	93,000	0,160	14,880	E3
7	345608D000	Škatuľa KR rozvodná : 6400-221 (D72x42) (KU 68/2-1903) kompletná	ku s	49,000	0,850	41,650	E3
8	345604K111	Škatuľa KO odbočná : KO 125 (132x132x72) s viečkom	s	5,000	3,200	16,000	E4
9	345363A201	Prepínač rad.5 : 3553-05929 B, Praktik IP44, nástenný, biela	ku s	2,000	4,180	8,360	Zhodný
10	345300L161	Spínač rad.1 : 774401 Valena™, s krytom, bez rámika, biely	ku s	21,000	4,450	93,450	Zhodný
11	345313L161	Prepínač rad.5 : 774405 Valena™, s krytom, bez rámika, biely	ku s	7,000	6,010	42,070	Zhodný
12	345324L161	Prepínač rad.6 : 774406 Valena™, s krytom, bez rámika, biely	ku s	19,000	4,700	89,300	Zhodný
13	345327L161	Prepínač rad.7 : 774407 Valena™, s krytom, bez rámika, biely	ku s	2,000	6,550	13,100	Zhodný
14	3580821P12	Spínač vačkový 0103399 : S16JPD 1103 A6, 16A, plast s ČD, IP65, vypínač	ku s	4,000	21,530	86,120	E5
15	345400L261	Zásuvka 1-nás. 774396 Valena™, bez rámika, biela	s	24,000	3,920	94,080	Zhodný
16	345410L461	Zásuvka 2-nás. 774390 Valena™, kompletná, biela	s	20,000	5,450	109,000	Zhodný
17	345531L161	Rámik 1-násobný Valena™ Štandard 774451, biely	s	73,000	0,770	56,210	Zhodný
18	345420A201	Zásuvka 1-nás. 5518-2929 B, Praktik IP44, nástenná s viečkom, biela	ku s	4,000	3,450	13,800	Zhodný
19	358000D610	Zásuvka 400V/16A nástenná 3P+N+PE : IZN 1653, IP44, červená	ku s	8,000	5,000	40,000	E17
20	3571080624	Rozvádzač RK	s	1,000	652,230	652,230	zmena E6
men:	3571080625	Rozvádzač RKU	s	1,000	742,700	742,700	zmena E6
22	3571080626	Rozvádzač RH	s	1,000	1 245,500	1 245,500	zmena E6
23	3482T00305	Svietidlo stropné LED 43W	s	55,000	216,300	11 896,500	E7
24	3482T00306	Svietidlo stropné LED 1x51W	s	6,000	213,100	1 278,600	E7
25	3482T00307	Svietidlo 1x18W nástenné IP44	s	2,000	22,500	45,000	E7
26	3482T00308	Svietidlo núdzové 8W.1h IP65	s	12,000	67,700	812,400	E7
7	3482T00309	Svietidlo stropné 2x18W IP20	s	47,000	30,000	1 410,000	E7
28	3482T00310	Svietidlo stropné 2x18W IP44	s	2,000	52,500	105,000	E7
29	3482T00311	Svietidlo nástenné 2x18W IP20	s	7,000	30,000	210,000	E7
30	3482T00312	Svietidlo nástenné 2x18W IP44	s	3,000	52,500	157,500	E7
31	3549040A90	Svorka na potrubie (BERNARD) pre Cu pás	s	10,000	0,700	7,000	Zhodný
32	3549040A91	Páska Cu uzemňovacia (pre Bernard)	s	10,000	1,190	11,900	Zhodný

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
33	3549090O20	Prípojnice potenciálového vyrovnania 5015065 : 1809/UP, v škatuli, pod omietku	ku s	1,000	38,100	38,100	E8
34	341010M025	Vodič Cu : CY 6 GNYE drôt (RE) zel/zltý	m	150,000	0,500	75,000	E9
35	341010M046	Vodič Cu : CY 25 GNYE lano (RM) zel/zlté	m	25,000	3,600	90,000	E9
36	341210M110	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 3x1,5	m	845,000	0,700	591,500	E10
37	341210M111	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-O 3x1,5	m	260,073	0,715	185,952	E10
38	341210M120	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 3x2,5	m	520,000	1,010	525,200	E10
39	341210M310	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x1,5	m	325,000	1,150	373,750	E10
40	341210M320	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x2,5	m	104,000	1,640	170,560	E10
41	341210M331	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x6	m	13,000	4,130	53,690	E10
42	341210M333	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x10	m	39,000	6,500	253,500	E10
43	341210M335	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 5x25	m	52,000	19,700	1 024,400	E10
44	341210M337	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R-J 4x70	m	10,000	43,850	438,500	E10
45	341210M350	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R 1x25	m	91,000	3,330	303,030	E10
46	341210M351	Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKE-R 1x16	m	65,000	2,220	144,300	E10

M21
M21 - 155 Elektromontáže
7 381,513

47	210010002	Rúrka ohybná PVC pod omietkou 16mm	m	100,000	1,010	101,000	E1
48	210010003	Rúrka ohybná PVC pod omietkou 25mm	m	200,000	1,000	200,000	E1
49	210010004	Rúrka ohybná PVC pod omietkou 32mm	m	100,000	1,100	110,000	E1
50	210010102	Lišta el-inšt PVC do š. 40mm	m	80,000	2,200	176,000	E2
51	210010103	Lišta el-inšt PVC do š. 60mm	m	80,000	2,290	183,200	E2
52	210010301	Škatuľa KP prístrojová bez zapojenia	kus	93,000	1,221	113,553	E3
53	210010321	Škatuľa KR rozvodka kruhová (D68) vrátane zapojenia	kus	49,000	5,000	245,000	E3
54	210010323	Škatuľa KR rozvodka hranatá (125) vrátane zapojenia	kus	5,000	5,100	25,500	E3
55	210040703	Drážka pre rúrku, kábel do D29mm	m	200,000	4,200	840,000	
56	210040714	Otvor pre vývodkovú skriňu malú	kus	147,000	2,330	342,510	
57	210100001	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie do 2,5	kus	129,000	0,700	90,300	
58	210100002	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 4-6	kus	5,000	0,700	3,500	
59	210100003	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 10-16	kus	12,000	1,010	12,120	
60	210100004	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 25	kus	11,000	2,300	25,300	
61	210100007	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 70	kus	8,000	3,400	27,200	
62	210110003	Spínač nástenný, zapustený IP20-44, rad.5	kus	2,000	4,200	8,400	E11 a E12
63	210110041	Spínač zapustený IP20, rad.1	kus	21,000	1,700	35,700	E11 a E12
64	210110043	Spínač zapustený IP20, rad.5	kus	7,000	2,100	14,700	E11 a E12
65	210110045	Prepínač zapustený IP20, rad.6	kus	19,000	2,100	39,900	E11 a E12
66	210110046	Prepínač zapustený IP20, rad.7	kus	2,000	2,200	4,400	E11 a E12
67	210110461	Spínač vačkový v skrinke IP40-65, 10-25A vypínač, prepínač smeru	kus	4,000	9,190	36,760	E5
68	210111011	Zásuvka zapustená IP20, x-násobná 10/16A - 250V, koncová	kus	24,000	3,550	85,200	E12
69	210111012	Zásuvka zapustená IP20, x-násobná 10/16A - 250V, priebežná	kus	20,000	4,210	84,200	E12
70	210111031	Zásuvka nást. zapust IP41-46, x-násobná 10/16A - 250V, koncová	kus	4,000	5,410	21,640	E12
71	101111033	Zásuvka priemys. nástenná IP44, 16A/500V, 3P+Z (+N)	kus	8,000	5,310	42,480	E12
72	210190002	Montáž rozvodnice do 50kg	kus	2,000	17,290	34,580	
73	210200004-R	Montáž svietidla	kus	134,000	10,000	1 340,000	
74	210220321	Svorka na potrubie BERNARD s Cu pásom	kus	10,000	3,390	33,900	
75	210220325	Ekvipotenciálna svorkovnica - pripojenie	kus	1,000	18,790	18,790	E13
76	210800547	Vodič Cu inštalačný pevne uložený CY 6	m	150,000	1,190	178,500	E9
77	210800550	Vodič Cu inštalačný pevne uložený CY 25 - lano	m	25,000	1,220	30,500	E9
78	210810041-A	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 1x16	m	65,000	1,220	79,300	E10

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
79	210810041-B	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 1x25	m	91,000	1,220	111,020	E10
80	210810045-X	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 3x1,5	m	1 105,000	1,220	1 348,100	E10
81	210810046-X	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 3x2,5	m	520,000	1,220	634,400	E10
82	210810055-E	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 5x1,5	m	325,000	1,220	396,500	E10
83	210810056-X	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 5x2,5	m	104,000	1,220	126,880	E10
84	210810057-X	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 5x4-16	m	52,000	1,290	67,080	E10
85	210810109-R	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 5x25	m	52,000	1,700	88,400	E10
86	210810112-E	Kábel pevne uložený 1-CXKE-R 4x70	m	10,000	2,500	25,000	E10

M21328 PPV a HZS

651,000

87	213291058	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy - Elektroinštalácia	km pl	1,000	251,000	251,000	
88	219990006	Elektromontáže, silnoprád HZS T6	d	25,000	16,000	400,000	

Celkom

32 474,145

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Elektroinštalácie

Časť: Bleskozvod a uzemnenie

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval: Pre celý bleskozvod

Dátum: 29.6.2018 Certifikát E14 (ZIN)

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

D MATERIÁL

1 684,820

1	345651I514	Rúrka el-inšt PC ohybná 011304 : HFXP-HT 32, čierna	m	80,000	5,250	420,000	E1
2	345604K111	Škatuľa KO odbočná : KO 125 (132x132x72) s viečkom	s	8,000	3,180	25,440	E4
3	3549000A01	Drôt uzemňovací FeZn D10	kg	36,000	1,600	57,600	E14
4	3549001A70	Drôt uzemňovací, zvodový AlMgSi D8	kg	35,500	5,220	185,310	E14
5	3549020A51	- podpera vedenia : univerzálna	s	180,000	1,750	315,000	E14
6	3549030A30	(D18x1000)mm	s	3,000	5,410	16,230	E14
7	3549030A91	Podstavec k zachytávacej tyči JP a OB - 350x350mm - Bet./Fe/Zn - 14,0kg	ku s	3,000	8,900	26,700	E14
8	3549040A01	Svorka pre zvodové a uzemňovacie tyče D20 (FeZn) : SJ 01 (4xM8)	ku s	3,000	1,510	4,530	E14
9	3549040A05	Svorka pre uzemňovacie tyče D25 (FeZn) : SJ 02 (4xM8)	s	24,000	1,570	37,680	E14
10	3549040A10	Svorka krížová (FeZn) : SK (4xM8)	s	13,000	0,850	11,050	E14
11	3549040A34	Svorka žľabová (FeZn) : SO, pre pripojenie odkvapových žľabov (4xM8)	ku s	8,000	1,200	9,600	E14
12	3549040A36	Svorka skúšobná (FeZn) : SZ (4xM8)	s	8,000	1,490	11,920	E14
13	3549050A02	Tyč zemniaca kruhová (FeZn) : ZT 1,5 (D25x1,5m)	s	24,000	15,190	364,560	E14
14	345955K112	Hmoždinka PA : HN 8x45, nabíjacia so skrutkou	s	240,000	0,230	55,200	E18
15	345955K193	Prichytka pre PVC rúrku 32	s	240,000	0,600	144,000	E2

M21 M21 - 155 Elektromontáže

2 889,370

16	210010132	Rúrka PE uložená pevne 32mm	m	80,000	1,500	120,000	
17	210010313	Škatuľa KO odbočná hranatá (125) bez zapojenia	kus	8,000	2,950	23,600	E4
18	210220022	Vedenie uzemňovacie v zemi FeZn D 8-10mm, vrátane svoriek	m	60,000	1,610	96,600	
19	210220101	Vodič zberný, zvodový s podperami FeZn D10, Al D10, Cu D8mm	m	262,000	6,390	1 674,180	
20	210220201	Tyč zvodová, upevnenie na hrebeň strechy do 3m	kus	3,000	23,050	69,150	
21	210220302	Svorka bleskozvodná nad 2 skrutky (SJ,SK,SO,SZ,ST,SR01-2)	kus	56,000	4,510	252,560	
22	210220361	Tyč zemniaca ZT do 2m, zaradenie do zeme, pripojenie vedenia	kus	24,000	18,920	454,080	
23	211010002	Osadenie HM 8 do tehlového muriva	kus	240,000	0,830	199,200	

M21328 PPV a HZS

245,460

24	213291057	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy - Bleskozvod	km pl	1,000	125,300	125,300	
25	219990006	Elektromontáže, silnoprúd HZS T6	d	8,000	15,020	120,160	

U OSTATNÉ

279,920

26	949942104	Hydraulická zdvíhacia plošina na automob. podvozku v. do 27 m	ho d	8,000	34,990	279,920	
----	-----------	---	---------	-------	--------	---------	--

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

Celkom

5 099,570

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Elektroinštalácie

Časť: NN prípojka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

D MATERIÁL

1 845,010

1	354331254	Oko lis. Al 95/10 ALU-F	s	8,000	1,510	12,080	E15
2	3543500R53	Koncovka na kábel 1kV : EPKT-0047, bez kábelových ôk, 4x(70-150mm2)	sa da	2,000	15,010	30,020	E15
3	3571080623	Rozvádzač elektromerový ER 125A, 150/5A	s	1,000	1 721,420	1 721,420	E6
4	3549000A01	Drôt uzemňovací FeZn D10	kg	3,000	1,500	4,500	E14 (ZIN)
5	3549040A20	Svorka spojovacia (FeZn) : SS, s príložkou (2xM8)	s	2,000	0,400	0,800	E14 (ZIN)
6	3549040A30	Svorka pripájacia (FeZn) : SP 1, pre spojenie kovových súčiastok (2xM8)	ku s	1,000	0,990	0,990	E14 (ZIN)
7	341410M141	Kábel Al : 1-NAYY-J 4x95	m	8,000	9,400	75,200	E16

M21 M21 - 155 Elektromontáže

152,120

8	210100008	Ukončenie vodiča v rozvádzači a zapojenie 95	kus	8,000	3,300	26,400	
9	210101156	Koncovka eprosin. pre celopl. káble 1kV do 4x 95-120	kus	2,000	25,010	50,020	
10	210190049	Montáž a osadenie elektromerovej rozvodnice	kus	1,000	44,000	44,000	
11	210220022	Vedenie uzemňovacie v zemi FeZn D 8-10mm, vrátane svoriek	m	5,000	1,350	6,750	E14 (ZIN)
12	210220301	Svorka bleskozvodná do 2 skrutiek (SS,SP1,SR 03)	kus	3,000	3,010	9,030	
13	210901094-R	Kábel 1kV pevne uložený NAYY 4x95	m	8,000	1,990	15,920	E16

M21328 PPV a HZS

333,300

14	213291056	Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy NN prípojka	km pl	1,000	43,300	43,300	
15	213291065	Demontáž starých rozvodov	d	16,000	14,500	232,000	
16	219990006	Elektromontáže, silnoprúd HZS T6	d	4,000	14,500	58,000	

U OSTATNÉ

138,000

17	949942104	Hydraulická zdvihadia plošina na automob. podvozku v. do 27 m	ho d	4,000	34,500	138,000	
----	-----------	---	------	-------	--------	---------	--

Celkom

2 468,430

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Zateplenie obvodového plášťa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Zateplenie

Dátum: 29.6.2018 ST15 STACHEMA

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

HSV Práce a dodávky HSV

75 044,306

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

67 343,202

1	622422621	Vysprávka vonkajších omietok 25%	m2	373,035	11,900	4 439,117	
2	6224642341	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová STACHEMA, ryhovaná, hr. 2 mm	m2	427,465	15,520	6 634,257	Zhodný
3	6224643101	Vonkajšia omietka stien mozaiková STACHEMA Mosaic	m2	164,458	24,430	4 017,709	Zhodný
4	6224713121	Penetrácia vonkajších stien	m2	591,923	11,800	6 984,691	ST15
5	6224811211	Tmelenie pod atikou a pod oknami	m	89,325	19,000	1 697,175	ST26
6	6224811212	atika	m2	84,859	10,210	866,410	ST4
7	625251070	Zateplenie doskami NOBASIL TF 175kg/m3 systém BAUMIT hr. 70 mm bez omietky	m2	91,500	49,230	4 504,545	Zmena ST15
8	625256103	Kontaktný zateplovací systém, minerálna vlna, hr. 150. mm, bez omietky	m2	373,035	69,150	25 795,370	ST15
9	625256120	omietky	m2	164,458	62,260	10 239,155	ST15
10	625991033	Zateplenie doskami XPS hr. 30 mm bez omietky	m2	16,000	29,500	472,000	ST15
11	625991034	Zateplenie ostenia doskami XPS hr. 30 mm bez omietky	m2	54,430	31,100	1 692,773	ST15

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 202,496

12	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	601,210	2,600	1 563,146	
13	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	2 404,840	1,920	4 617,293	
14	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 10 m	m2	601,210	1,700	1 022,057	

99 Presun hmôt HSV

498,608

15	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	55,278	9,020	498,608	
----	-----------	---	---	--------	-------	---------	--

Celkom

75 044,306

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Zateplenie strešného plášťa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

PSV Práce a dodávky PSV

66 756,712

712 Izolácie striech

11 452,033

1	712331101	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10 st., pásmi na sucho AIP, NAIP alebo tkaniny	m2	157,120	3,080	483,930	
2	6936651300	Geotextílie netkané polypropylénové Tatrutex pp 300	m2	172,832	1,200	207,398	Zhodný
3	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých do 10st. pásmi prítav. NAIP na celej ploche	m2	157,120	4,100	644,192	
4	2833000150	FATRAFOL 810 fólia 1,50 mm šedá	m2	172,832	9,000	1 555,488	Zhodný
5	7123911751	Pripevnenie krytiny striech plochých do 10° kotviacimi pásmi	m	71,975	11,100	798,923	
6	1	Kotviaci pásik	m	75,574	3,900	294,739	ST24
7	712411101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých do 30° za studena náterom penetračným	m2	157,120	0,650	102,128	
8	1116410106	Penetračný náter	kg	439,936	10,750	4 729,312	ST15
9	7128632501	Ukončenie okapovým plechom	m	47,775	10,300	492,083	
10	2832990360	FATRAFOL poplastovaný plech PVC- plech TPO rozm.: 1x2m	m2	48,969	28,730	1 406,879	Zhodný
11	712980010	Položenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	157,120	1,200	188,544	
12	6315206000	Parozábrana	m2	180,688	1,600	289,101	ST9
13	998712201	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	112,746	2,300	259,316	

713 Izolácie tepelné

34 101,480

14	713142152	Montáž tepelnej izolácie doskami striech, dvojvrstvová kladenie na sucho	m2	551,860	6,610	3 647,795	
15	2837642087	BASF izolácie polystyrén EPS 70 F 180 mm	m2	164,976	19,950	3 291,271	Zhodný
16	2837642088	BASF izolácie polystyrén EPS 70 F 200 mm	m2	164,976	22,500	3 711,960	Zhodný
17	6314150900	Nobasil-Knauf Insulation FKD hrúbky 100 mm, doska z minerálnej vlny	m2	394,740	19,400	7 657,956	Zhodný
18	6314150934	Nobasil-Knauf Insulation FKD hrúbky 200 mm, doska z minerálnej vlny	m2	394,740	38,830	15 327,754	Zhodný
19	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	336,771	1,380	464,744	

764 Konštrukcie klampiarske

21 203,199

20	764221361	Oplechov. zo zinkového plechu atík vrátane podkladového plechu rš 1000 mm	m	47,775	41,150	1 965,941	ST17
21	764252303	Žľaby zo Zn plechu pododkvaповé polkruhové rš 330 mm	m	102,050	17,820	1 818,531	ST25
22	764311208	D+M strešnej krytiny vrátane krovu	súb	1,000	14 950,000	14 950,000	ST18
23	764554302	Odpadové rúry zo zinkového Zn plechu kruhové s priemerom 100 mm	m	100,000	21,450	2 145,000	ST25
24	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	208,856	1,550	323,727	ST25

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

Celkom

66 756,712

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake

Objekt: Výplne otvorov

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

PSV Práce a dodávky PSV

24 318,088

766 Konštrukcie stolárske

24 318,088

1	766621000	Montáž okien a dverí plastových	súb	1,000	4 648,990	4 648,990	
2	6114104001	CAKA-C 600 x 600 mm	ks	8,000	142,900	1 143,200	ST19 a ST27
3	6114104001	CAKA-D 1100 x 1800 mm	ks	4,000	334,750	1 339,000	ST19 a ST27
4	6114104002	CAKA-E 600 x 800 mm	ks	1,000	159,200	159,200	ST19 a ST27
5	6114104003	CAKA-F 1600 x 2100 mm	ks	1,000	1 295,220	1 295,220	ST19 a ST27
6	6114104004	CAKA-I 700 x 1000 mm	ks	2,000	149,200	298,400	ST19 a ST27
7	6114104005	CAKA-J 2100 x 1450 mm	ks	2,000	672,000	1 344,000	ST19 a ST27
8	6114104006	CAKA-K 1400 x 1450 mm	ks	2,000	448,850	897,700	ST19 a ST27
9	6114104007	CAKA-L 1600 x 2020 mm	ks	1,000	1 194,900	1 194,900	ST19 a ST27
10	6114104008	CAKA-O 900 x 2100 mm	ks	2,000	323,500	647,000	ST19 a ST27
11	6114104009	CAKA-R 900 x 2100 mm	ks	3,000	324,730	974,190	ST19 a ST27
12	6114104010	CAKA-S 1200 x 1450 mm	ks	2,000	413,750	827,500	ST19 a ST27
13	6114104011	CAKA-T 900 x 2020 mm	ks	4,000	895,220	3 580,880	ST19 a ST27
14	6114104012	CAKA-U 1250 x 1970 mm	ks	1,000	1 103,500	1 103,500	ST19 a ST27
15	6114104013	CAKA-V 2100 x 1450 mm	ks	1,000	672,050	672,050	ST19 a ST27
16	6114104014	CAKA-W 1200 x 600 mm	ks	1,000	280,850	280,850	ST19 a ST27
17	6114104015	CAKA-X 1200 x 600 mm	ks	4,000	208,110	832,440	ST19 a ST27
18	6114104016	CAKA-Z 900 x 600 mm	ks	2,000	175,510	351,020	ST19 a ST27
19	6114104019	Doplňky k plastovým oknám	b	1,000	2 583,000	2 583,000	ST19 a ST27
20	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	241,747	0,600	145,048	

Celkom

24 318,088

ROZPOČET

Stavba: Znižovanie energetickej náročnosti budovy obecného úradu v Čake
Objekt: Fotovoltaické panely

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: BATEA-STAV s.r.o.

Spracoval:

Dátum: 29.6.2018

Fotovoltaika

ST20

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Certifikácia materiálu
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	------------------------

M Práce a dodávky M

14 867,700

21-M Elektromontáže

14 867,700

1	2105000001	Fotovoltaické panely 2204200008	ks	24,000	253,100	6 074,400	ST20
2	2105000001	Držiak pre fotovoltaický generátor 6101100027	ks	100,000	0,600	60,000	ST20
3	2105000002	Držiak pre fotovoltaický generátor 6700200015	ks	240,000	2,800	672,000	ST20
4	2105000002	Držiak pre fotovoltaický generátor 6700300038	ks	20,000	2,950	59,000	ST20
5	2105000002	Držiak pre fotovoltaický generátor 6700300039	ks	12,000	1,010	12,120	ST20
6	2105000002	Držiak pre fotovoltaický generátor 6700400125	ks	42,000	2,900	121,800	ST20
7	2105000006	Držiak pre fotovoltaický generátor 6700400138	ks	12,000	3,330	39,960	ST20
8	2105000002	Držiak pre fotovoltaický generátor 6800100021	tyc	62,400	6,100	380,640	ST20
9	2105000002	Prístroje pre napájanie siete a príslušenstvo 3000100278	ks	1,000	2 450,000	2 450,000	ST20
10	2105000002	Kábel a modulové rozvádzače 7000200042	m	200,000	1,150	230,000	ST20
11	2105000013	Kábel a modulové rozvádzače 7200100045	ks	2,000	1,730	3,460	ST20
12	2105000013	Kábel a modulové rozvádzače 7200100051	ks	2,000	2,300	4,600	ST20
13	2105000013	Položky súvisiace s projektom 1 - Logistika Odhad	sad a	1,000	438,810	438,810	ST20
14	2105000016	Položky súvisiace s projektom 1.1 - Presun hmôt	sad a	300,000	0,300	90,000	ST20
15	2105000016	Položky súvisiace s projektom 1.1.1 - Montáž	kW p	6,500	175,500	1 140,750	ST20
16	2105000016	Položky súvisiace s projektom 2.1 - FVE rozvádzač 3F vrátane ochrán a merania	ks	1,000	1 000,550	1 000,550	ST20 a ST28
17	2105000016	Položky súvisiace s projektom 2.3 - Drobný inštalačný materiál	sad a	1,000	57,000	57,000	ST20 a E10
18	2105000020	Položky súvisiace s projektom 2.5 - CYKY 5Jx6	m	20,000	9,610	192,200	ST20 a E10
19	2105000020	Položky súvisiace s projektom 3.1 - Projektová dokumentácia	sad a	1,000	313,430	313,430	ST20
20	2105000020	Položky súvisiace s projektom 3.2 - Revízia	sad a	1,000	175,500	175,500	ST20
21	2105000020	Položky súvisiace s projektom 3.3 - Inžiniering	sad a	1,000	438,810	438,810	ST20
22	2105000020	Položky súvisiace s projektom 3.5 - Pripojenie k exist. bleskozvodu	sad a	1,000	87,710	87,710	ST20
23	2105000020	Položky súvisiace s projektom 3.7 - Plošina, Zdvíhacia plošina	sad a	2,000	280,830	561,660	ST20
24	2105000020	Položky súvisiace s projektom 4.2 - Oživenie	d	1,000	263,300	263,300	ST20

Celkom

14 867,700



